



Аренда

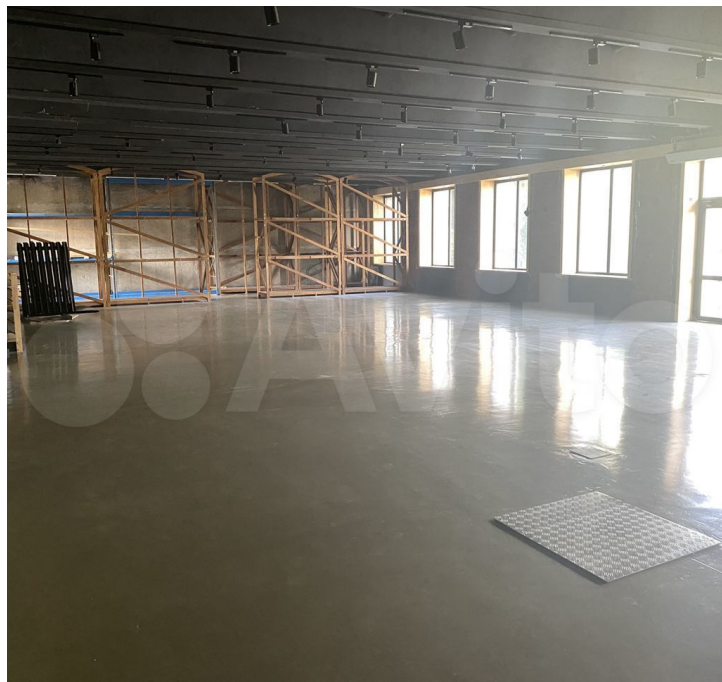
свободного назначения 259 м²

Новосибирск,

ул Станционная, зд 60/10

📍 площадь Карла Маркса

₽ **246 000**



Работаем без комиссии. Широкий выбор помещений от 10 до 2500 кв.м., звоните!

□ Адрес: ул. Станционная, зд. 60/10, Новосибирск

□ Инфраструктура:

Первая линия. Менее 1 минуты ходьбы до остановки 2-ая Станционная. Основной поток составляют местные жители и пешеходный трафик. В радиусе 500 метров проживают более 4 тысяч человек. Соседние арендаторы: мебель на заказ, техника для склада, трикотажные изделия, офисы, корпусная мебель. Парковка на улице.

□ Технические характеристики:

Этаж: 1

Площадь: 259 м²

Вход: отдельный

Отделка: чистовая

□ Условия:

246 000 руб./мес. (949 руб./м²) + коммунальные услуги

Каникулы даются на заезд, обсуждаются индивидуально.

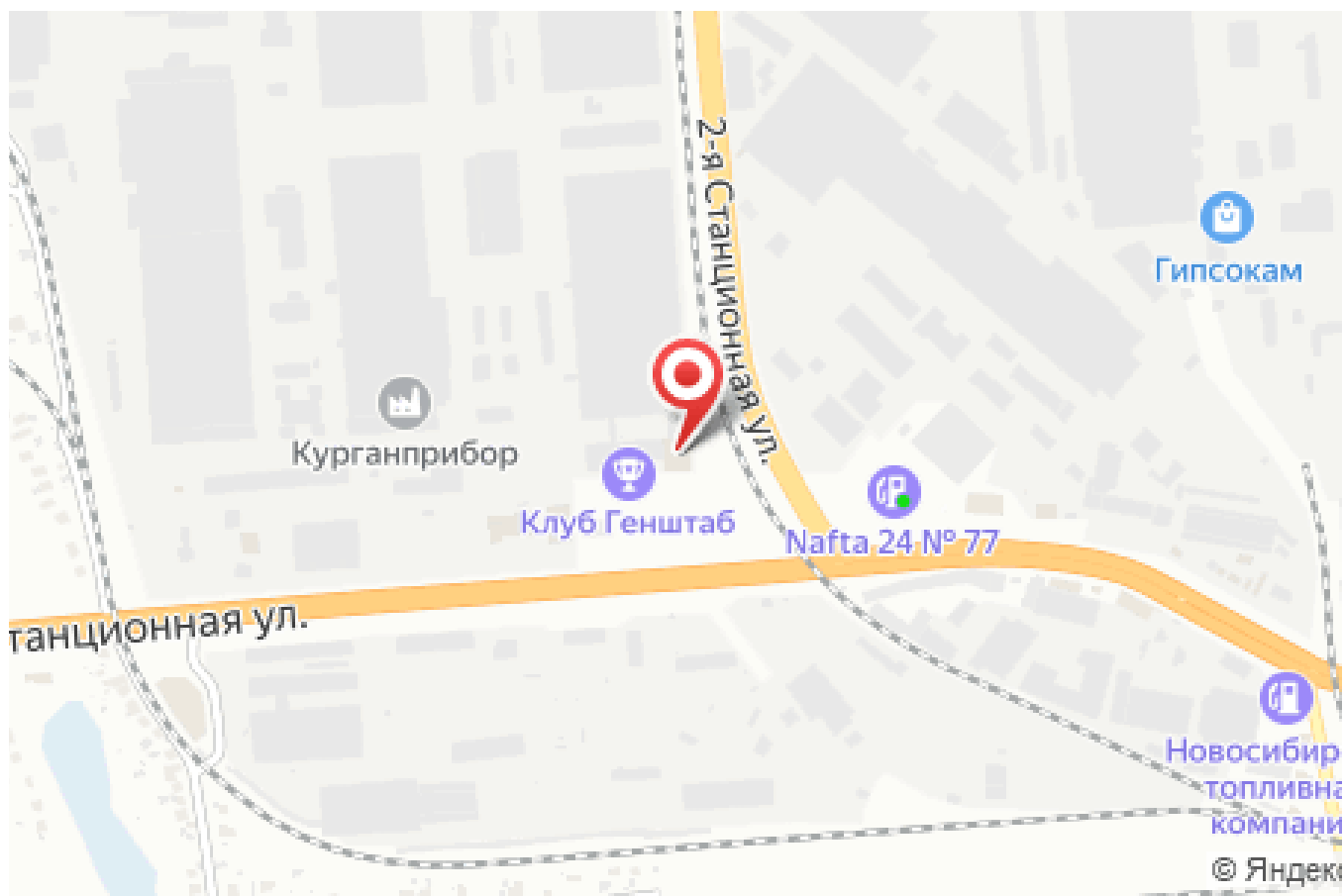
Помещение идеально подойдет под столовую (ежедневно проходимость до 500 человек), склад, выставочный зал или любой другой вид деятельности.

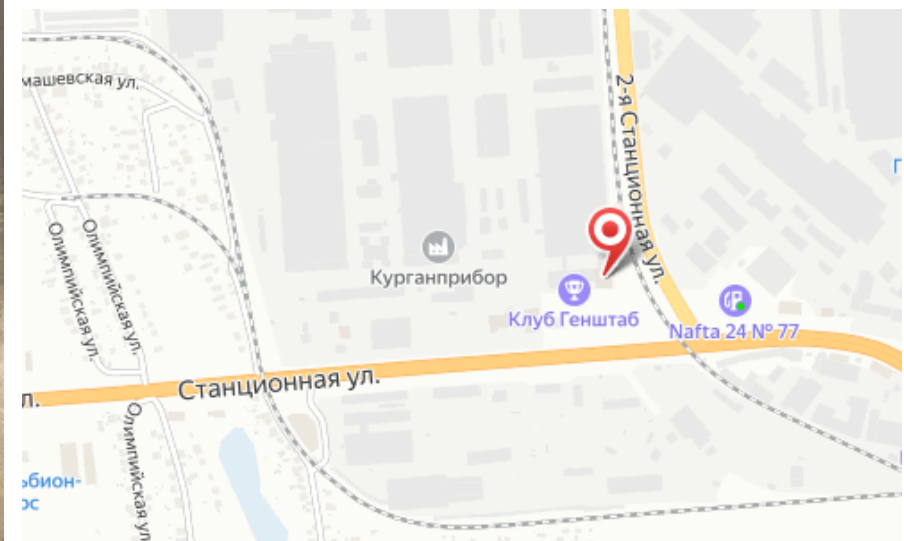
Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

□ О нас:

Меня зовут Сабир, я руководитель агентства коммерческой недвижимости Кагарманов. Мы специализируемся на комплексной работе с коммерческой недвижимостью. Поможем вам с поиском торгового помещения, ведением переговоров по цене и юридической консультацией по сделке.

□□ Добавьте объявление в избранное, чтобы быть в курсе изменения цены!





Общая площадь: **259 м²**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **1**

Тип аренды: **Прямая**