

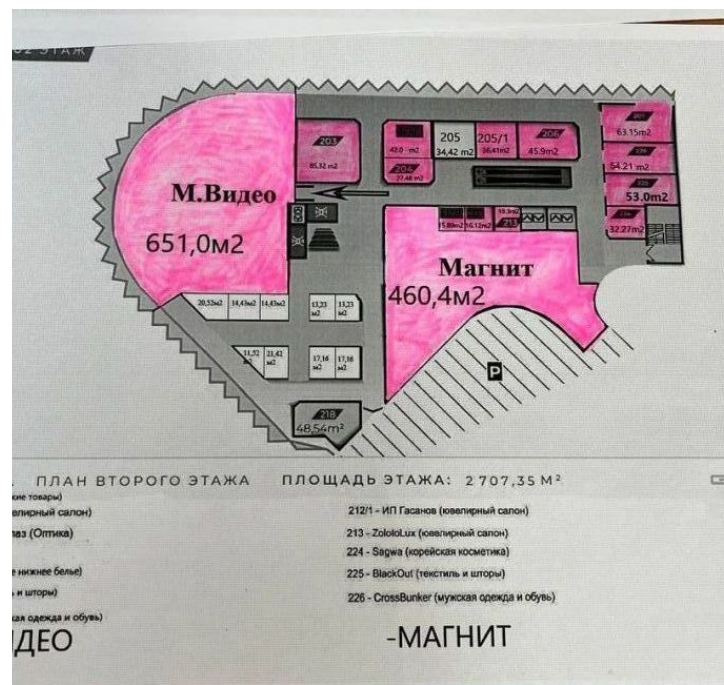


Аренда

Торговая площадь, 34 м²

Новосибирск,

г Новосибирск, пл им. Карла Маркса, зд 5/1



₽ 153 000

A large, modern interior space with a high ceiling, featuring a glass partition wall in the foreground and a concrete pillar. The ceiling is equipped with numerous linear LED lights, and the floor is polished concrete.

План второго этажа. Площадь этажа: 2707,35 м².

М.Видео 651,0 м²

Магнит 460,4 м²

П

212/1 - ИП Гасанов (ковелирный салон)
 213 - ZolotoLux (ковелирный салон)
 224 - Savwa (корейская косметика)
 225 - BlackOut (текстиль и шторы)
 226 - CrossBunker (мужская одежда и обувь)

212/1 - ИП Гасанов (ковелирный салон)
 213 - ZolotoLux (ковелирный салон)
 224 - Savwa (корейская косметика)
 225 - BlackOut (текстиль и шторы)
 226 - CrossBunker (мужская одежда и обувь)

Первая линия. В 1 минуте от автобусной остановки Улица Ватутина. В 2 минутах от станции метро Площадь Маркса. В радиусе 500м проживает более 17.000 человек. Основной поток составляют местные жители, пассажиры общественного транспорта, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Есть парковка. Соседние арендаторы: Магнит, М.Видео, магазин обуви, магазин ткани, школа танцев, магазин чая.

Этаж: 2

Площадь: 34 м²

р.4500 за кв. + коммунальные услуги
Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается
индивидуально.

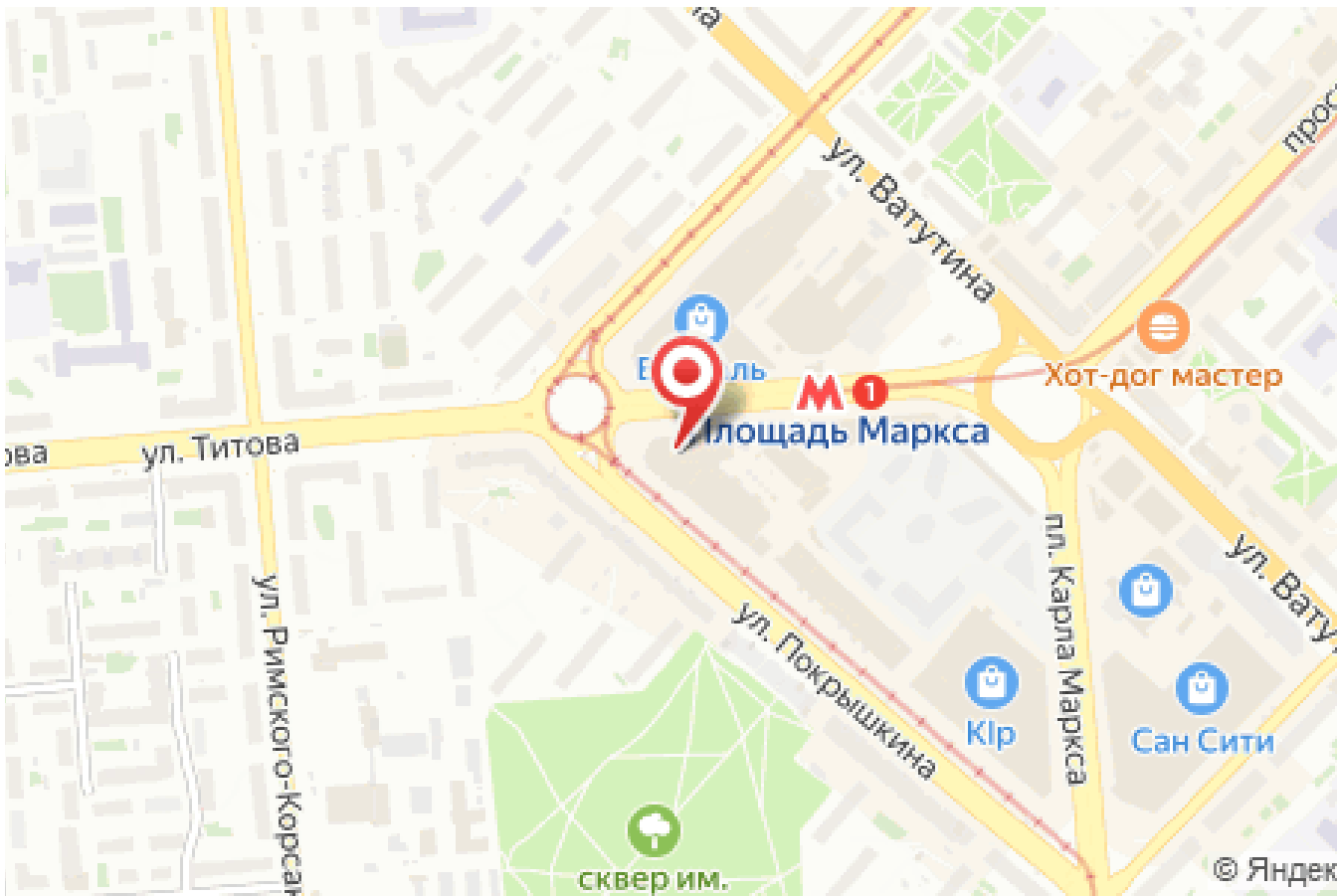
Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

Не смогли найти подходящий объект? Звоните!

Персональный брокер по торговой недвижимости проконсультирует и поможет с поиском объекта под ваш запрос.

□О нас:

Меня зовут Сабир, я руководитель агентства коммерческой недвижимости Кагарманов. Мы специализируемся на комплексной работе с коммерческой недвижимостью. Поможем вам с поиском торгового помещения, ведением переговоров по цене и юридической консультацией по сделке.





Общая площадь: **34 м²**

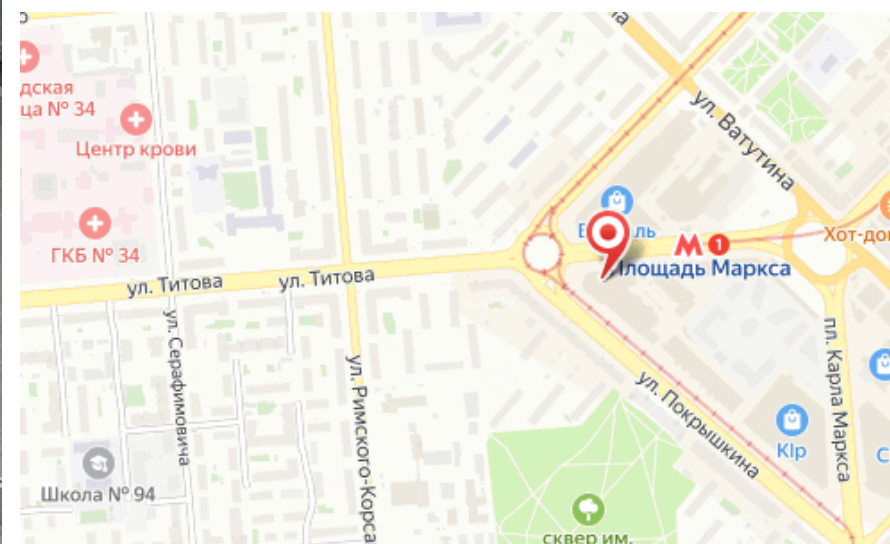
Этаж: **2**

Право собственности: **Собственник**

Тип аренды: **Прямая**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Тип планировки: **Открытая**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **4**

Отделка помещения: **Чистовая**

Вход: **С улицы**

Парковка: **На улице**



Руководитель агентства

Сабир Кагарманов

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

www.kagarmanovagency.ru

kagarmanovagency@mail.ru

г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

