



[Аренда](#)

**Аренда на первой линии, 100м<sup>2</sup>**

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Большая, д 580

₽ 110 000



Коммерческая недвижимость аренда.  
Есть еще объекты, звоните. Работаем без комиссии.

Адрес: Большая, 580

#### Инфраструктура

Внутри жилого массива. В 2 минутах от автобусной остановки Большая улица. Есть парковочные места. Основной поток составляют местные жители.

#### Технические характеристики:

Формат: отдельно стоящее здание

Площадь: 100 м<sup>2</sup>

Ремонт: черновой

Энергообеспечение: 48 кВт

Вода: холодная, горячая есть

#### Условия:

р.1100 за м<sup>2</sup> + коммунальные платежи  
оплачиваются по счетчику

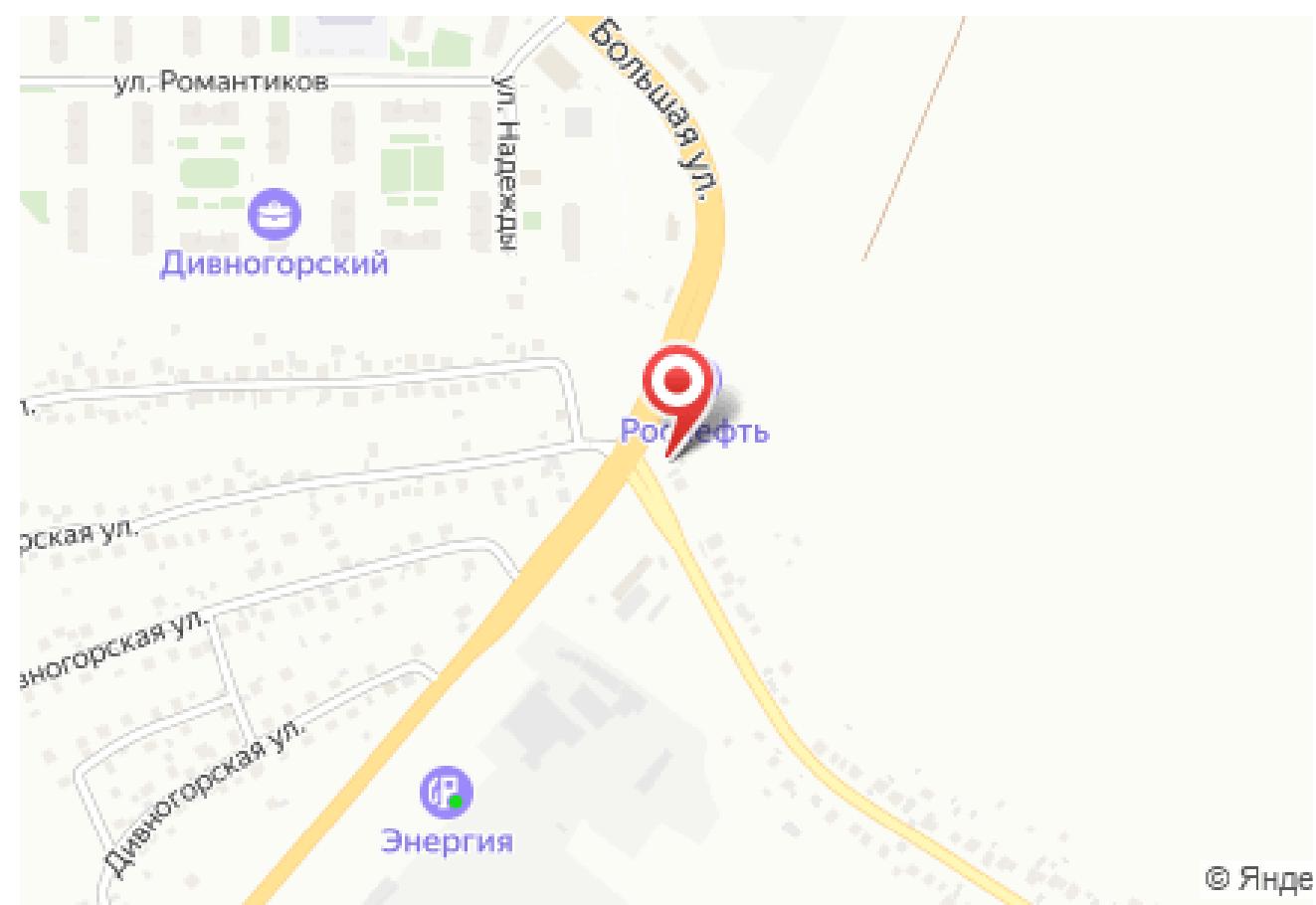
Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается  
индивидуально

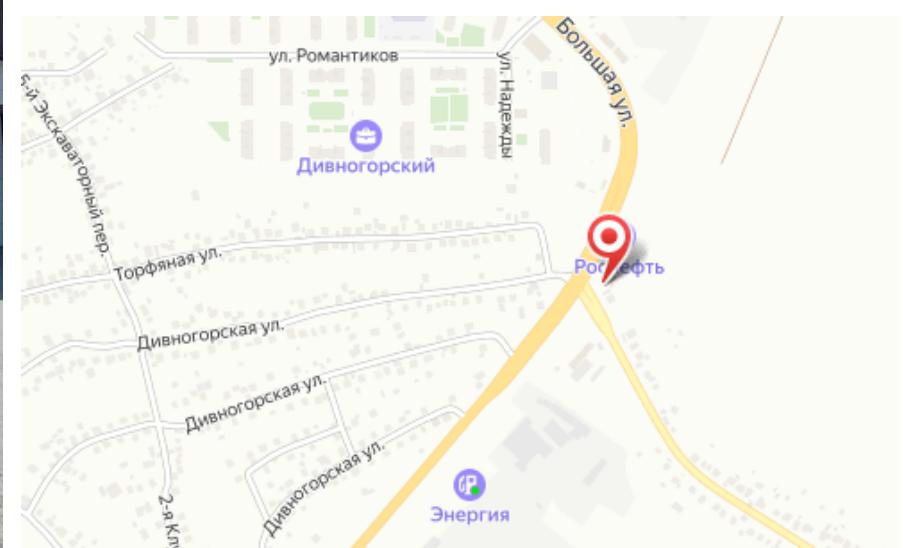
Без комиссии.

Показ помещение осуществляется по  
договоренности, звоните.

Агентство коммерческой недвижимости  
«Кагарманов» - специализируется на аренде и  
продаже коммерческой недвижимости в  
Новосибирске и Новосибирской области.  
Всегда только актуальные и эксклюзивные  
объекты.

Если вы находитесь в активном поиске  
коммерческих помещений или же у вас  
возникли вопросы по данному объекту –  
звоните!





Общая площадь: **100 м<sup>2</sup>**

Этаж: **2**

Право собственности: **Собственник**

Тип аренды: **Прямая**

Тип здания: **Другой**

Тип планировки: **Открытая**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **2**

Отделка помещения: **Без отделки**

Вход: **С улицы**

Парковка: **На улице**



Руководитель агентства

**Сабир Кагарманов**

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

[www.kagarmanovagency.ru](http://www.kagarmanovagency.ru)  
[kagarmanovagency@mail.ru](mailto:kagarmanovagency@mail.ru)  
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

