



[Аренда](#)

Свободного назначения 70 м²

Новосибирск,

ул Аэропорт, д 49/1

Ⓜ Заельцовская

₽ 105 000



Работаем без комиссии. Широкий выбор помещений от 10 до 2500 кв.м., звоните!

□ Адрес: ул. Аэропорт, д. 49/1

□ Инфраструктура:

Внутри жилого массива. В 5 минутах от автобусной остановки Сибирский Кадетский Корпус. Основной поток составляют местные жители. В радиусе 500 метров проживает более 4 000 человек. Соседние арендаторы: пункт выдачи заказов Ozon, Wildberries. Есть парковочные места.



□ Технические характеристики:

Этаж: 1

Площадь: 70 м²

Высота потолков: 4 м

Вход: отдельный

Энергообеспечение: 40 кВт

Отопление: центральное

Вода: холодная есть

Возможность установить вытяжку: есть

Сан.узел: можно сделать



□ Условия:

105 000 руб./мес. (1 500 руб./м²) + коммунальные услуги

Каникулы даются на заезд, обсуждаются

индивидуально.

Без комиссии.

Запишитесь на просмотр объекта, просто написав нам на Авито или набрав по телефону.

□ О нас:

Меня зовут Сабир, я руководитель агентства коммерческой недвижимости Кагарманов. Мы специализируемся на комплексной работе с коммерческой недвижимостью. Поможем вам с поиском торгового помещения, ведением переговоров по цене и юридической консультацией по сделке.

□□ Добавьте объявление в избранное, чтобы быть в курсе изменения цены!



Общая площадь: **70 м²**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Тип аренды: **Прямая**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

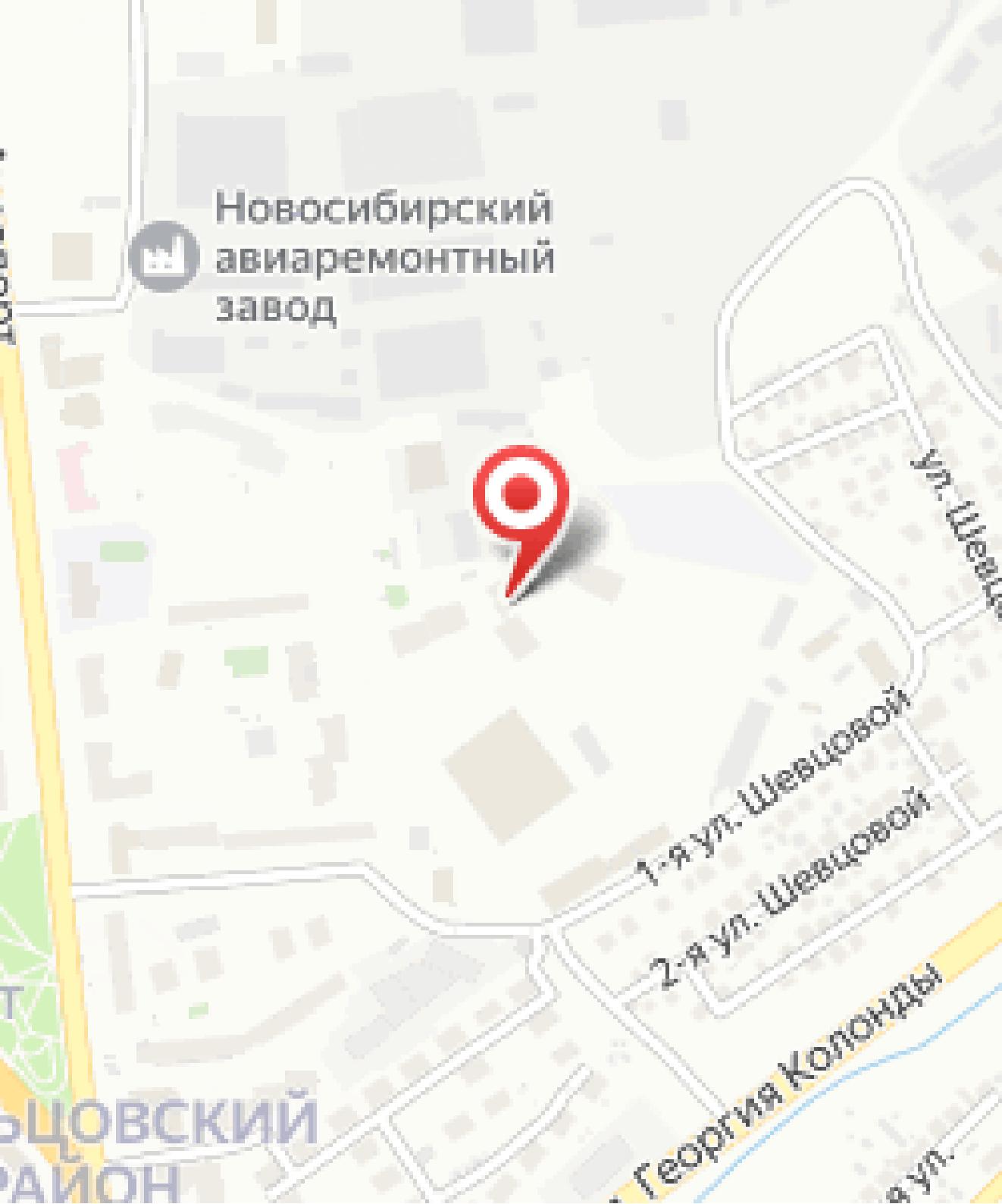
Этажность дома: **20**

Отделка помещения: **Без отделки**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Жилой дом**

Тип планировки: **Открытая**





Руководитель агентства

Сабир Кагарманов

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96
www.kagarmanovagency.ru
kagarmanovagency@mail.ru
г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

