

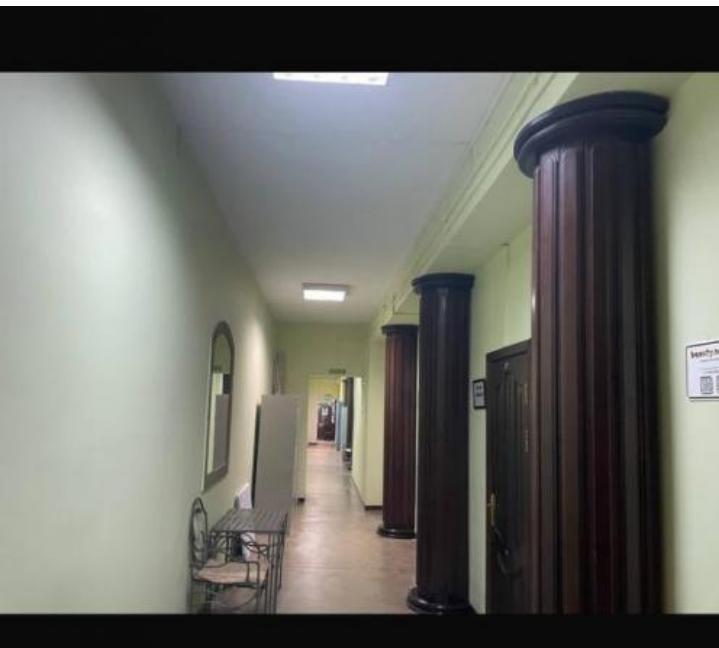
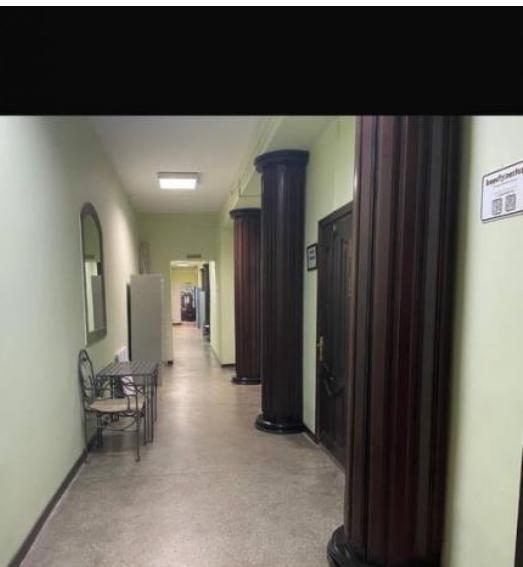
Продажа

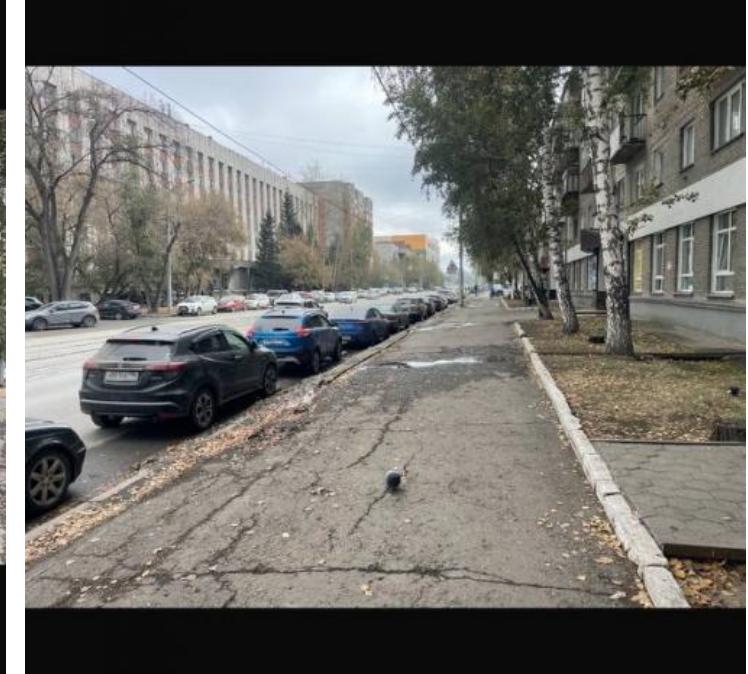
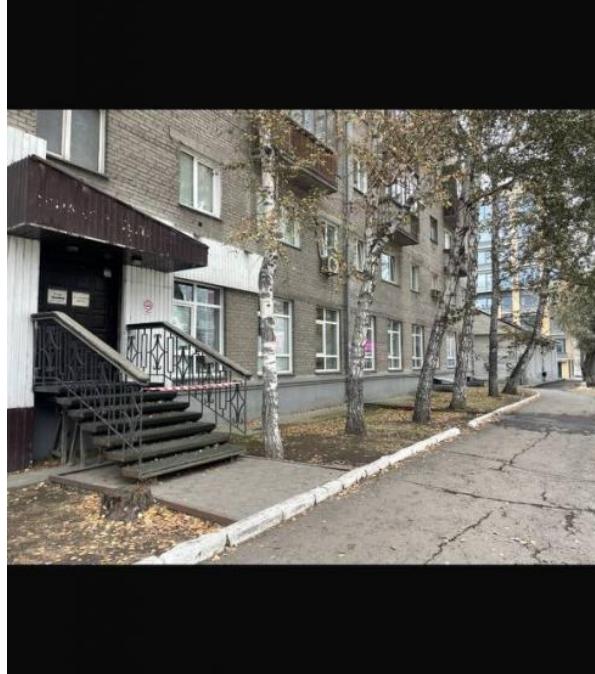
Первая линия, центр 1126,3кв

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Мичурина, д 37

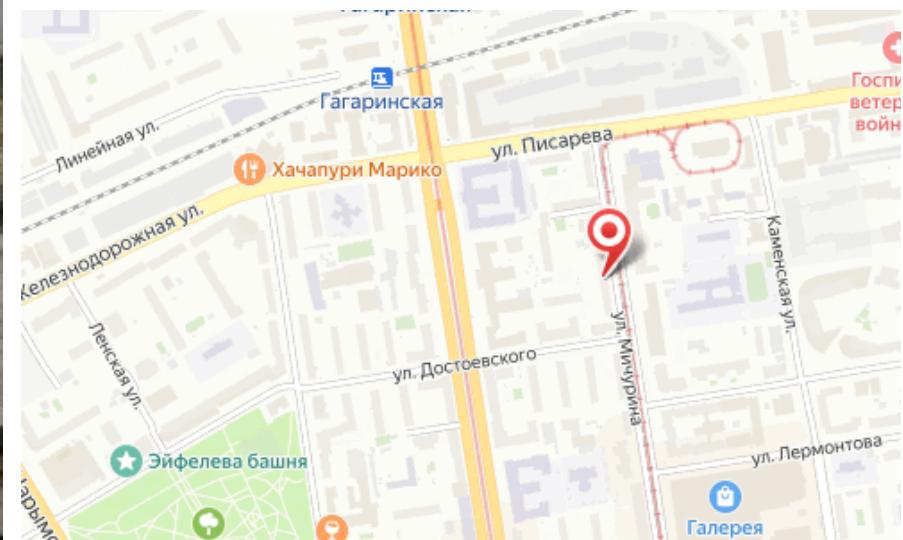
₽ 130 000 000





Общей площадью 1126,3 м<sup>2</sup>.  
Цоколь 163,9 м<sup>2</sup>  
Первый этаж 962,4 м<sup>2</sup>.  
4 отдельных входа.  
Парковка вдоль здания на 20 автомобилей.  
Электрическая мощность 50 кВт.  
Арендный поток  
800 000 ₽ в месяц ( арендаторам долгое время  
не поднимали арендную ставку )





Общая площадь: **1126.3 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Жилой дом**

Мощности: **50**

Берег: **Правый**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **1**

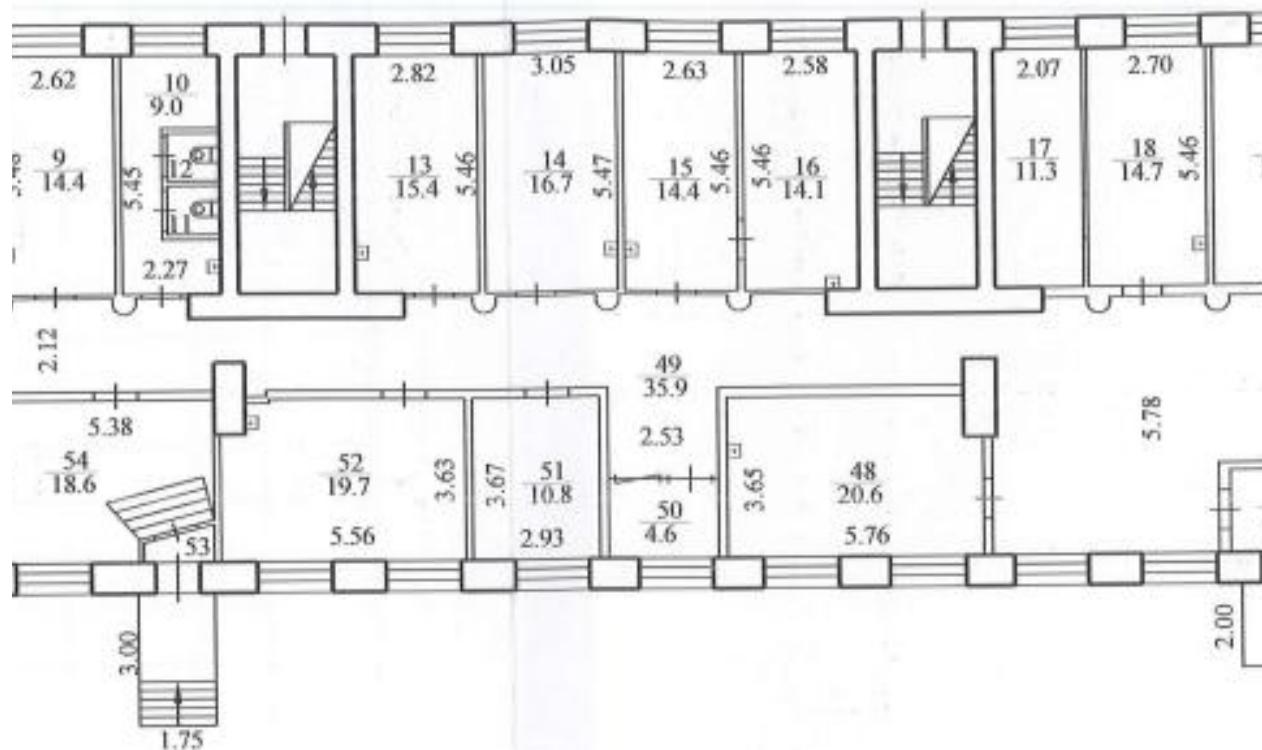
Отделка помещения: **Офисная**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**

Тип планировки: **Открытая**

Помещение сдано: **нет**



Руководитель агентства

**Сабир Кагарманов**

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

[www.kagarmanovagency.ru](http://www.kagarmanovagency.ru)  
[kagarmanovagency@mail.ru](mailto:kagarmanovagency@mail.ru)  
 г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

