

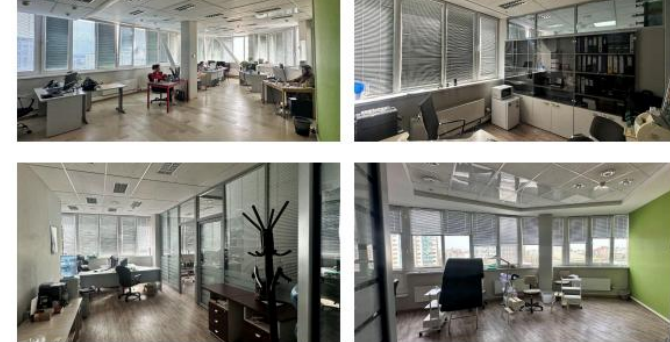
Продажа

Продажа офисного блока, 348 кв

Новосибирск,

г Новосибирск, ул Челюскинцев, зд 44/1

₽ **47 100 000**



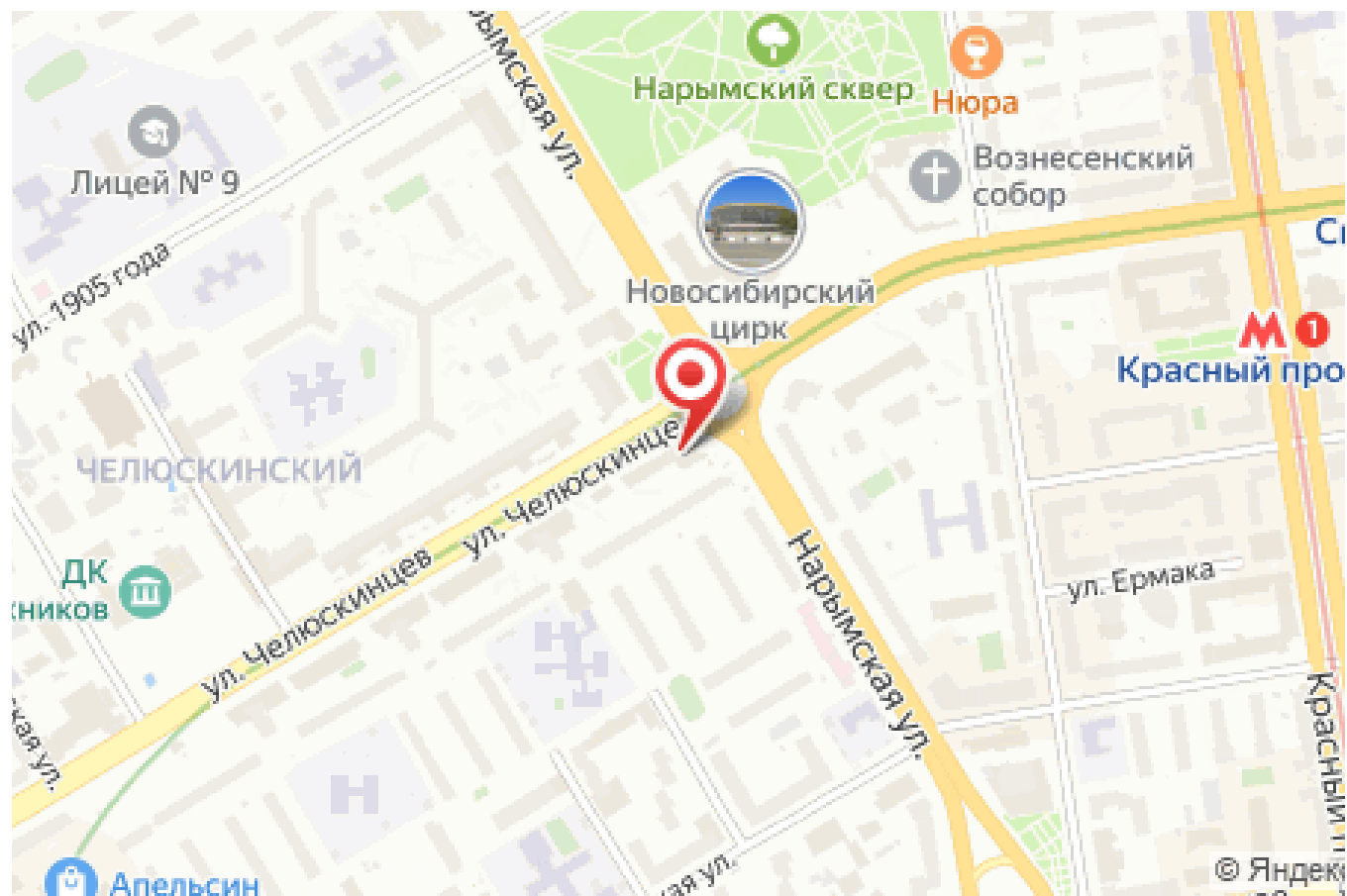
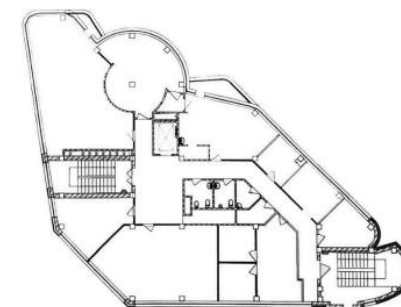
Этаж поделён на 11 кабинетов от 9 до 65 кв.м., есть зона ресепшн, подсобные помещения.

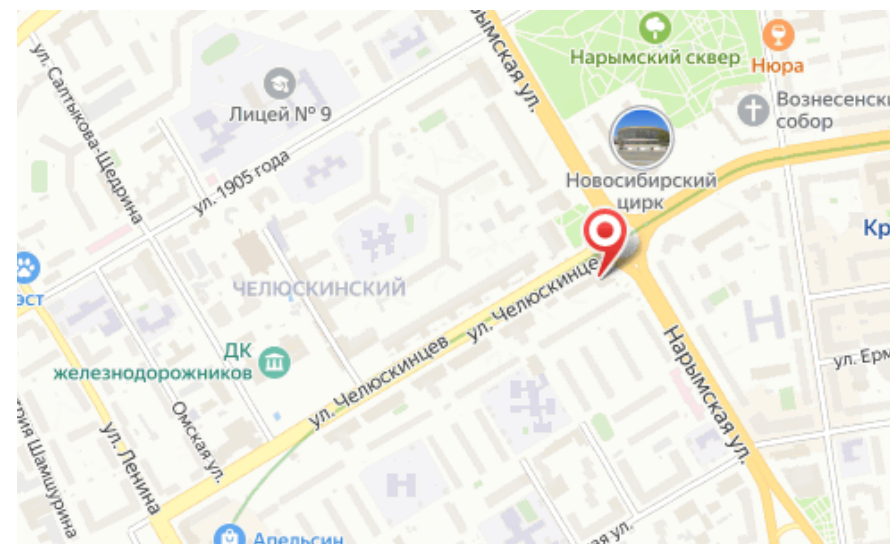
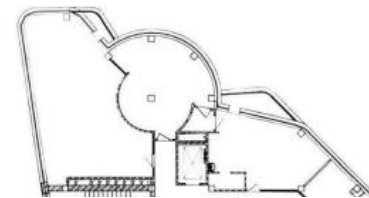
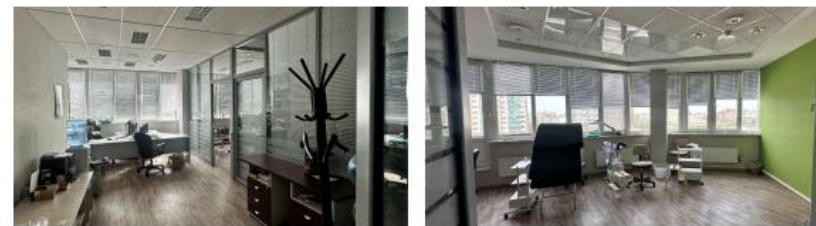
Во всех кабинетах большие окна, которые открываются для проветривания. Есть приточно-вытяжная вентиляция. Во многих кабинетах установлены кондиционеры. Часть помещений поделены на зоны светопрозрачными конструкциями. По кабинетам возможна разводка воды.

8 этаж целиком, 2 лифта. БЦ всего в 5 минутах пешком от метро Красный проспект. В ближайшем пешем радиусе есть всё для комфортной работы. На 1 этаже БЦ кофейня, аптека, через дорогу Нарымский сквер

Продажа от физлица - 47,100,000 руб (135,000 за кв.м.)

Больше информации и показы - по запросу. В приложении фотографии интерьера и планировка.





Общая площадь: **348.6 м²**

Этаж: **8**

Право собственности: **Собственник**

Вход: **С улицы**

Тип здания: **Бизнес-центр**

Тип планировки: **Кабинетная**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

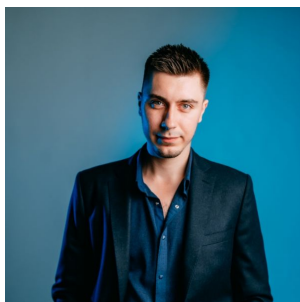
Этажность дома: **8**

Отделка помещения: **Офисная**

Отопление: **Центральное**

Парковка: **На улице**

Берег: **Первый**



Руководитель агентства

Сабир Кагарманов

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

www.kagarmanovagency.ru

kagarmanovagency@mail.ru

г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1

