



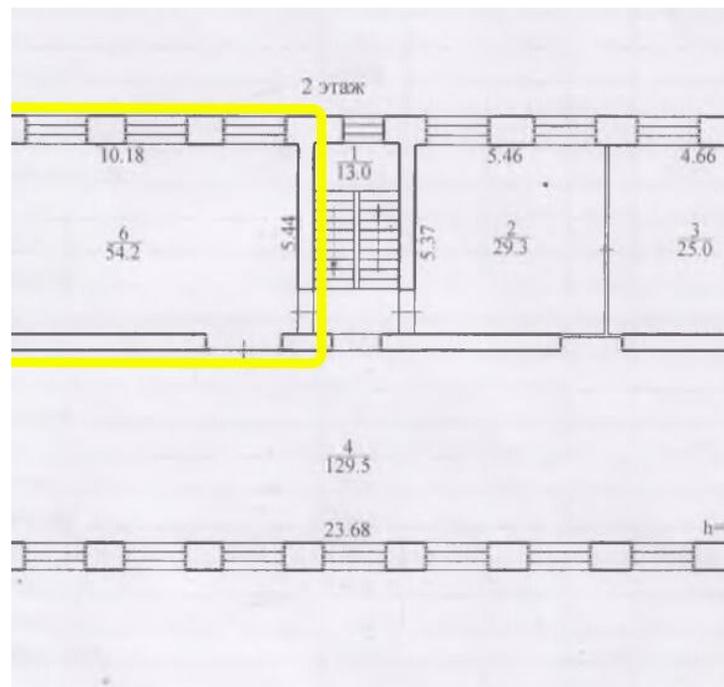
**Аренда**

**Помещение свободного назначения  
55 м<sup>2</sup>**

Новосибирск,

Новосибирская обл, рп Колывань, ул Максима Горького, д 53

**₽ 47 000**



Без комиссии. Есть ещё объекты, звоните. Сделаем подбор под Ваш запрос.

Аренда торгового помещения в поселке Колывань по адресу: М. Горького, 53

Расположение

Внутри жилого массива. В 1 минуте от автобусной остановки Автовокзал Колывань. Есть парковочные места.

Окружение и поток

Основной поток составляют местные жители. Соседние арендаторы: кофейня, шаурма, вейп-шоп и т.д.

Технические характеристики:

Формат: отдел в ТЦ

Площадь: 55 м<sup>2</sup>

Высота потолков: 2,8м

Ремонт: офисный

Вход: общий

Разгрузка: есть

Отопление: центральное

Вода: холодная есть

Сан.узел: есть

Условия:

р.855 за кв.м + коммунальные платежи оплачиваются по счетчику

Каникулы есть, даются на заезд. Обсуждается индивидуально

Без комиссии.

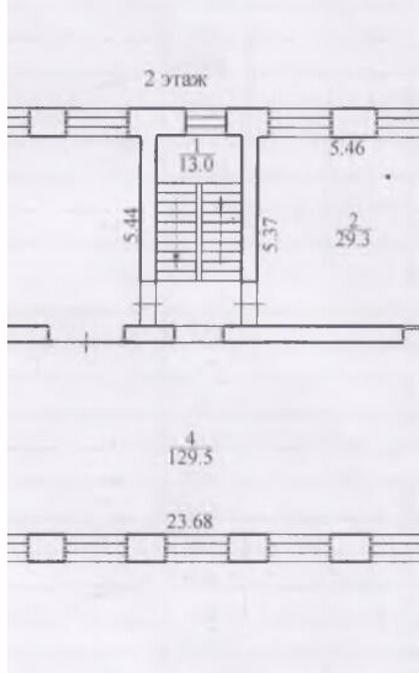
Показ помещения осуществляется по договоренности, звоните.

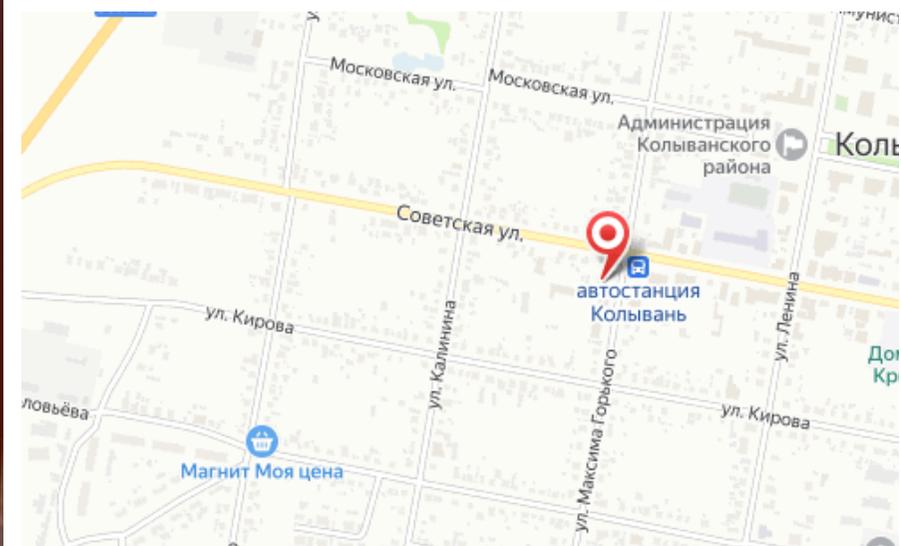
Самые новые и закрытые предложения по аренде и продаже в нашем телеграм канале [kagarmanovagency](#) - подписывайтесь!

О нас:

Кагарманов-агентство коммерческой недвижимости. Узкоспециализированные профессионалы в области торговой и офисной недвижимости. Поможем найти помещение для вашего бизнеса с учетом вашей специфики, без комиссии.

Если вы находитесь в активном поиске коммерческих помещений или же у вас возникли вопросы по данному объекту-звоните!





Общая площадь: **55 м<sup>2</sup>**

Этаж: **1**

Право собственности: **Собственник**

Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: **5**

Тип аренды: **Прямая**



Руководитель агентства

**Сабир Кагарманов**

+7(983)320-7495

Кагарманов

+7(383)263-13-96

[www.kagarmanovagency.ru](http://www.kagarmanovagency.ru)

[kagarmanovagency@mail.ru](mailto:kagarmanovagency@mail.ru)

г Новосибирск, Красный пр-кт, д 2/1



**КАГАРМАНОВ**